



LETTERA DI INVITO

SOSTITUZIONE DI PORTE INTERNE E SERRAMENTI ESTERNI PER MESSA IN SICUREZZA E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO 1° INTERVENTO PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA DON GNOCCHI DI VIA DEI GELSI N. 1

**PROCEDURA IN ECONOMIA
AI SENSI DELL'ART 125 COMMA 9 e 10 D. LGS.VO 163/06 E SMI**

CON PUBBLICAZIONE DI LETTERA DI INVITO

CIG: 6511010F69 – numero gara 6266606

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LLPP

INFORMA

Che ai sensi dell'art. 125, c.9 e 10, del D.L. gs 163/2006 e s.m.e i., l'Amministrazione Comunale di Arese intende affidare con una procedura in economia la fornitura in operadi cui in oggetto

PREMESSA

INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – NOTIZIE GENERALI SUL SERVIZIO

1. **Ente appaltante:** COMUNE DI ARESE - Via Roma 2 - 20020 ARESE (MI) Tel. 02.93527.1 - FAX 02.93580465 - Sito Internet: www.comune.arese.mi.it ;

Procedura di gara: procedura in economia

2. **Forma del contratto:** atto pubblico amministrativo
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO, ONERI PER LA SICUREZZA:**
 - 3.1. **luogo di esecuzione:** scuola elementare DON Gnocchi – via dei Gelsi 1
 - 3.2. **descrizione:** vedasi relazione illustrativa e CSA
 - 3.3. **importo complessivo dell'appalto compresi oneri per la sicurezza:** € 180.000,00+ IVA ;
 - 3.4. **importo FORNITURA soggetto a ribasso:** a corpo € 178.402,75+ IVA;

Categoria del servizio in oggetto- **CPV: 45421100-5** Fornitura e posa in opera di infissi interni e esterni



3.5. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **a corpo € 1.597,25=**
+ IVA;

4. servizi e lavori accessori di cui si compone l'intervento:
Vedasi **relazione illustrativa**

4.1 modalità di determinazione del corrispettivo:

- a corpo ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163 e degli articoli 43, comma 6, e 119, comma 5, del D.P.R. n. 207 del 2010;

CONDIZIONI DI ESECUZIONE: si rimanda al CSA

DOCUMENTAZIONE: il **Disciplinare di Gara** (con i relativi allegati) contenente le norme riguardanti le regole di partecipazione alla gara, alle regole di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, e tutta la documentazione di gara (incluso la lettera di invito) approvati con la Determinazione a contrattare n. 196/2015/4° del 10/12/2015, sono immessi sul Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/>, dove sono specificate altresì le modalità di registrazione e in particolare, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema.

5. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

5.1 termine di presentazione dell'offerta: entro e, non oltre le **ore 09,00 del 24/12/2015**, a pena di esclusione. Per partecipare alla presente procedura, i fornitori dovranno tenere conto di registrarsi alla suddetta piattaforma tramite il "form-online" raggiungibile alla pagina <http://www.sintel.regione.lombardia.it/portal/portal/fwep/registrazione>.

5.2 indirizzo: Per presentare la propria offerta e prendere parte alla procedura, i Concorrenti sono tenuti a conseguire preventivamente la Registrazione sul sistema informatico della Regione Lombardia (Sintel) ai sensi dell'art. 4 e dell'art. 6 del documento "Modalità d'uso", accedendo al portale www.arca.regione.lombardia.it nella sezione "Registrazione" ed in seguito a qualificarsi per la categoria merceologica C.P.V."n **45421100-5** per l'Ente Comune di Arese (**art. 1.1 del Disciplinare di Gara.**)

5.3 modalità: secondo quanto previsto **nel Disciplinare di Gara**. Si precisa che tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura fino all'aggiudicazione provvisoria avverranno di regola per via telematica, attraverso il corretto spazio all'interno di Sintel denominato "comunicazioni procedura" assegnato al Concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le Chiavi di accesso riservate del Concorrente.

5.4 aperture offerte: seduta pubblica il giorno **24/12/2015** alle **ore 09,30** presso la sede del Comune di Arese - Via Roma n. 2. Si precisa che tutta la procedura fino all'aggiudicazione provvisoria avverrà di regola per via telematica sul sistema informatico della Regione Lombardia



(Sintel) ai sensi dell'art. 4 e dell'art. 6 del documento "Modalità d'uso", accedendo al portale www.arca.regione.lombardia.it.

6. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**, ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

7. **CAUZIONE PROVVISORIA:**

I concorrenti devono presentare in sede di offerta una garanzia sotto forma di cauzione o di fideiussione, di Euro **3.600,00** (duecentoquaranta/00 euro) determinato ai sensi dell'art. 75 del Decreto Legislativo 163/2006.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente:

- a) in contanti nel qual caso dovrà essere prodotta attestazione di bonifico avente come beneficiario il Comune di Arese, da appoggiare a: Tesoreria Comunale di Arese;
- b) mediante assegno circolare intestato al Comune di Arese;
- c) in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Amministrazione Aggiudicatrice;

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione provvisoria deve tassativamente prevedere le clausole di escussione di cui agli art 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del Codice dei Contratti.

Sono vietate forme di cauzione diverse da quelle indicate e, in particolare, è vietata la cauzione prestata mediante assegni di conto di corrispondenza o assegni circolari.

In caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara, vengano riaperti/prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte dell'Amministrazione.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.



L'Amministrazione Aggiudicatrice, nell'atto con cui comunicherà l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvederà contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui sopra entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

L'offerente dovrà altresì presentare una dichiarazione in originale di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto nei termini previsti dall'art. 113 del Codice dei contratti pubblici.

8. **CAUZIONE DEFINITIVA: verrà richiesta ai sensi dell'art 113 del D. Lgs.vo 163/06 e smi**
9. **FINANZIAMENTO:mezzi propri dell'Amministrazione;**

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

A) Requisiti di ordine generale (art. 38 e 39 D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i.)

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) ed f bis) del D. Lgs n. 163/06 e s.m.i., che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o analogo registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al decreto legislativo n. 163/2006;
- 2) Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), m), m-ter) ed m-quater) del D.Lgs n. 163/2006 e smi
- 3) Assenza, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, di una situazione di controllo di cui all'[articolo 2359 del codice civile](#) o di una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- 4) Regolarità contributiva (INPS, INAIL, CASSA EDILE (se dovuta))e regolarità con le norme di cui alla legge n. 68/99 sul collocamento obbligatorio dei disabili;

B) Requisiti di ordine speciale: capacità economica finanziaria

B.1) Conseguimento in ogni anno dell'ultimo (2012-2013-2014) di un fatturato specifico per servizi analoghi (**FORNITURA DI SERRAMENTI**) di importo pari o superiore all'importo del presente affidamento al netto dell'Iva.

B.2) espletamento con buon esito (cioè senza contestazioni per inadempienze e/o applicazione di penali), nell'ultimo triennio (2012-2013-2014), di contratti di fornitura (per pubbliche amministrazioni o soggetti privati) analoghi la cui somma, per ognuno degli anni di riferimento, sia pari o superiore all'importo del presente affidamento al netto dell'Iva;

N.B.: Per garantire la par condicio, le imprese che intendono avvalersi del requisito di cui all'art 41 comma 3 del D. Lgs.vo 163/06 e smi oltre a dover espressamente motivare (allegando una propria dichiarazione con eventuali documenti giustificativi) il ricorso a tale articolo, devono comprovare, a pena di esclusione, i requisiti di cui al punto B.1) e B.2) almeno relativamente ad una annualità.

B.3) dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del [decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#) inerente il possesso della capacità finanziaria ed economica adeguata all'oggetto dell'affidamento;



11.CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E OFFERTE ANOMALE: a mezzo di procedura in economia effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato come ribasso unico sull'importo del servizio che, però, nell'offerta economica va differenziato in sede di compilazione del Foglio Patti e condizioni (come ivi previsto).

Nel caso pervengano più di 10 offerte, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse. Ai sensi dell'art. 86, comma 1 del D.lgs. n. 163/2006, sono considerate anomale le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Nel caso di offerte in numero inferiore a 10 (dieci) non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 86, co. 3 D.Lgs n. 163/06, di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio; così, nella fase di eliminazione degli estremi/taglio delle ali, nel caso di offerte con pari percentuali di ribasso, che determinino un numero superiore al 10 %, l'esclusione avverrà tramite sorteggio.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare in ogni caso, ai sensi dell'art. 86, comma 3 d.lgs. 163/2006 la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si potrà procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e accettabile ai sensi del citato art. 86, comma 3 d.lgs. 163/2006.

In ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 81, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

12.VARIANTI: non sono ammesse varianti;

13. CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre alle cause di esclusione per carenza dei requisiti generali e dei requisiti di ordine speciale di idoneità tecnica prescritti dal presente bando di gara e dall'art 46 del Codice dei contratti, costituiscono causa di esclusione le seguenti situazioni:

- le offerte che contengano, oltre al ribasso percentuale, riserve o richieste a cui l'offerta sia subordinata.

Sono inoltre escluse, le offerte:

- in violazione delle disposizioni sulle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti;
- in contrasto con prescrizioni legislative e regolamenti inderogabili, con le norme di ordine pubblico ovvero con i principi generali dell'ordinamento;
- le casistiche di cui alla Determinazione ANAC n. 1 dell'8 gennaio 2015;
- **La mancata indicazione nell'offerta economica dei costi interni per la sicurezza del lavoro.** Si ricorda infatti che, **in base all' ADUNANZA PLENARIA, DECISIONE N. 3 DEL 20 MARZO – il Consiglio di Stato ha stabilito che nelle procedure di affidamento i partecipanti alla gara devono comunque indicare nell'offerta economica i costi interni per la sicurezza del lavoro.**



14. ALTRE INFORMAZIONI

14.1 Il concorrente dovrà dichiarare di avere preso visione del territorio dove deve essere svolto il servizio e di quanto altro necessario all'esecuzione dell'appalto, di avere la strumentazione idonea, di aver preso conoscenza e di avere valutato tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che ha portato alla determinazione del prezzo e le condizioni contrattuali che possono influire sullo svolgimento della fornitura e di avere considerato il prezzo medesimo, nel suo complesso, congruo e remunerativo e tale, quindi, da consentire la propria offerta;

14.2 Riserva di aggiudicazione anche alla presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente.

14.3 La presente lettera di invito non vincola la Stazione Appaltante, che si riserva di non aggiudicare il servizio, con adeguata motivazione, nel caso in cui venisse a mancare l'interesse pubblico o nel caso in cui nessuna delle offerte sia considerata rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

14.4 le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredata di traduzione giurata;

14.5 gli importi dichiarati da tutte le imprese partecipanti, dovranno essere espressi in EURO;

14.6 gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi (art. 118 D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.);

14.7 ai sensi dell'art. 118, comma 3 D.Lgs n. 163/06 e s.m.i., i pagamenti relativi alle attività eseguite dal subappaltatore verranno effettuate dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzie effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore entro il predetto termine, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere i pagamenti a favore degli affidatari;

14.8 E' a carico dell'appaltatore le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla stipulazione, compresi quelli tributari.

14.9 Le risposte ai quesiti che dovessero pervenire in corso di gara ed eventuali avvisi/comunicazioni concernenti la gara saranno pubblicati sul Sito del Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/> come indicato dall'art.1.1 del Disciplinare di Gara Si invitano pertanto i concorrenti a visionare periodicamente il sito.

14.10 L'onere di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva della gara ai concorrenti, di cui all'art. 79, comma 5, lett. a) del Codice dei Contratti Pubblici, si riterrà assolto attraverso **la comunicazione dell'avviso dell'esito di aggiudicazione tramite il** Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/> come indicato dall'art.3.2 del Disciplinare di Gara, dove sono specificate in particolare le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché **sul sito della Stazione Appaltante.**

14.11 Le date degli eventuali rinvii delle sedute pubbliche della gara saranno pubblicate sul Sito del Sistema Informatico della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile dall'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it/> e, conseguentemente, l'onere di comunicazione dei rinvii delle operazioni di gara ai concorrenti si riterrà assolto attraverso la pubblicazione dei relativi avvisi sulla predetta piattaforma telematica.

14.12 Per quanto non disciplinato nella presente lettera di invito, si rinvia alle disposizioni contenute nel Disciplinare di Gara e relativi allegati, nonché nel CSA e negli altri documenti progettuali che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito.



14.13 Ai sensi dell'art. 11 comma 10bis del Codice dei Contratti non si applica il termine dilatorio.

N.B.: Considerato che fino al termine stabilito per la presentazione offerte, il concorrente è sempre nelle condizioni di revisionare la propria offerta, lo stesso, sotto la propria responsabilità, è tenuto a controllare, fino alla data di scadenza dei termini, la procedura sul sito Sintel per eventuale pubblicazione di chiarimenti e/o errata corrige. Le offerte che non recepiscono eventuali rettifiche saranno escluse a meno che non rientrino nella casistica dell'integrazione documentale, previo pagamento di sanzione amministrativa.

15. Trattamento dati personali:

Il Comune di Arese, ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2006, informa che tratterà i dati personali forniti dai concorrenti esclusivamente per l'esecuzione delle attività connesse allo svolgimento della gara e per la stipulazione e gestione del successivo contratto d'appalto e per l'assolvimento degli obblighi previsti da Leggi e Regolamenti. Tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei concorrenti.

Il trattamento sarà effettuato con strumenti manuali, elettronici ed informatici. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti comporterà l'impossibilità della prosecuzione del rapporto contrattuale.

I dati potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici, che ne facciano richiesta per finalità prescritte da leggi e regolamenti.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Arese.

16. Clausole anticorruzione e doveri comportamentali

1. Il concorrente, con la partecipazione alla gara, si impegna, qualora aggiudicatario, nel caso di affidamento di incarichi di collaborazione a qualsiasi titolo, a rispettare i divieti imposti dall'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo n. 165 del 2001 e dall'articolo 21 del decreto legislativo n. 39 del 2013.

2. Il concorrente, con la partecipazione alla gara, si impegna, qualora aggiudicatario, nel caso di affidamento di incarichi di collaborazione a qualsiasi titolo, a rispettare e a far rispettare il codice di comportamento approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, per quanto di propria competenza, in applicazione dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R..

Il concorrente, con la partecipazione alla gara, dichiara sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del DPR 445/2000:

- che non sussistono rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili del Comune di Arese;

- di aver preso visione del "Piano triennale di prevenzione della corruzione 2015-2017" del Comune di Arese, adottato in conformità alla L. n. 190 del 6.11.2012 e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 29/01/2015 e che non sussistono rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori e i responsabili dell'Ente.

Responsabile del procedimento: Ing. Anna Paola Menotti

Informazioni: tel. 02/93.527.227 oppure 02/93.527.208



Arese 14/12/2015

Il Responsabile Settore Pubblici e Manutenzioni
Fto Ing. Annapaola Menotti

Allegati:

- 1) Progetto
- 2) Disciplinare di gara
- 3) domanda di ammissione- Modulo A
- 4) Modulo B
- 5) Modulo C
- 6) Modulo D offerta economica